

# 納税通知書の見方①

所有者ごとに固定資産税・都市計画税の税額・納期限、所有している資産ごとに、税額の算出基礎となる課税標準額等の合計を記載したもの

郵送先の住所・氏名（名称）が記載されます。共有の場合は、氏名（名称）の下（ ）書きで「〇〇〇〇外〇名 様分」と記載されます。

口座振替登録している方は、登録口座欄が記載されます。

納税義務者または納税管理人の住所・氏名（名称）が記載されます。

1月1日現在の所有者または使用者が記載されます。

各期別の納期限と税額が記載されます。期別税額は年税額を4期で除し、千円未満の端数は、第1期に合算されます。また、年税額が3,900円以下の場合、第一期のみの一括納付となります。

資産別に課税標準額が記載しています。

税目別に課税標準額の合計金額×税率を記載しています。（1円未満切捨て）

区分建物を持ち分割合により按分して課税されている場合の税額を記載しています。

令和 5年度 固定資産税・都市計画税 納税通知書  
 (令和 5年度分) (口座振替用)  
 この税額を指定預貯金口座より自動振替いたします。  
 令和 5年 月 日  
 埼玉県秩父市長

368-0032 000001-000-000000-001/001  
 秩父市熊木町8番15号  
 秩父 太郎 様

金融機関情報 普通 銀行 秩父支店 000\*\*\*\* (納付方法) 期別  
 ※個人情報保護のため、口座番号の一部を非表示にしています。

課税標準額の合計を記載しています。（千円未満は切捨て）

納税義務者住所	秩父市熊木町8番15号					
納税義務者氏名	秩父 太郎					
所有者	秩父 太郎					
期別	第 1 期	第 2 期	第 3 期	第 4 期		
納期限	令和 5年 5月31日	令和 5年 7月31日	令和 5年12月25日	令和 6年 2月29日		
期別税額 (円)	41,700	40,000	40,000	40,000		
納付済額 (円)						
税目	土地課税標準額 (円)	家屋課税標準額 (円)	償却資産課税標準額 (円)	合計課税標準額 (円)		
固定資産	1,863,333	12,522,928		14,386,000		
都市計画税	3,726,666	12,522,928		16,249,000		
税額	算出税額 (円)	区分建物按分税額 (円)	軽減税額 (円)	共用土地按分税額 (円)	減免税額 (円)	差引年税額 (円)
固定資産	201,404		72,072			
都市計画税	32,498					161,700
通知書番号	0000035312	お問い合わせ番号	10000191588	納税義務者番号	10000191588	

軽減措置が適用されている場合は、軽減される税額を記載しています。

共用土地を持ち分割合により按分して課税されている場合の税額を記載しています。

減免措置が適用されている場合は、減額される税額を記載しています。

固定資産税・都市計画税の年税額とその合計額を記載しています。（百円未満は切り捨て）

## 納税通知書の見方②（課税明細書・土地）

課税明細書…固定資産税・都市計画税の課税対象となった資産（土地）について、一筆ごとに明細を記載したものです。

課税明細書の再発行はできませんので、大切に保管してください。

固定資産税…課税標準額×1.4%  
都市計画税…課税標準額×0.2%

令和 5年度 固定資産税・都市計画税 課税明細書

住 所 秩父市熊木町8番15号

所有者 秩父 太郎 お問い合わせ番号 10000191588

区分	所在地 番 家屋番号	主体構造又は登記地目 屋根葺又は課税地目 家屋種類	階床面積又は課税地積 (㎡) 延床面積 (㎡) 建物番号	建築年 階 (地上) 数 (地下)	土地前年度	固定資産税 (円)	評 価 額 (円)			当 年 度	固定資産税 (円)
					課税標準額	都市計画税 (円)	資 産 番 号		課税標準額	都市計画税 (円)	
					軽 減 税 額 (円)	新增改	都計	棟 番 号	相 当 税 額 (円)		
土	熊木町	宅地	200.00			1,863,333	11,180,000				1,863,333
	527	宅地				3,726,666	550062152				3,726,666
							有				33,539

土地のある場所を記載しています。  
※住居表示の住所とは異なります。

課税地積を記載しています。

上段：評価額  
中段：資産番号  
下段：都計（都市計画税の有無）  
市が定めた都市計画区域内の場合、都市計画税が適用となります。

上段：登記地目  
中段：課税地目（現況地目）  
※現況地目とは、1月1日現在の評価上の土地の状態です。

上段：前年度の固定資産税の課税標準額  
中段：前年度の都市計画税の課税標準額  
下段：軽減措置が適用されている場合、軽減される税額

上段：当年度の固定資産税の課税標準額  
中段：当年度の都市計画税の課税標準額  
下段：課税標準額に固定資産税率（1.4%）・都市計画税率（0.2）を乗じたもの  
※端数処理の関係上、実際の税額とは一致しません。  
※課税標準額…資産価値を評価した額から軽減・減免・特例措置等を適用した課税の基準となる額

# 納税通知書の見方③（課税明細書・家屋）

課税明細書…固定資産税・都市計画税の課税対象となった資産（家屋）について、一棟ごとに明細を記載したものです。

課税明細書の再発行はできませんので、大切に保管してください。

固定資産税…課税標準額×1.4%  
都市計画税…課税標準額×0.2%

上段：建築年（不明な場合等は明治元年（M01）と記載されていることがあります）  
中段：地上階数  
下段：地下階数

下段：軽減措置が適用されている場合、軽減税額

上中段：家屋の所在地 ※住居表示の住所とは異なります。  
下段：登記簿上での通し番号。（未登記家屋の場合、何も記載が無いもしくは「0-0-0-0」と記載されます）

## 令和 5年度 固定資産税・都市計画税 課税明細書

住所 秩父市熊木町8番15号

所有者 秩父 太郎

お問い合わせ番号 10000191588

区分	所在地	主体構造又は登記地目 屋根葺又は課税地目	階床面積又は課税地積 (㎡) 延床面積 (㎡) 建物番号	建築年 若 (地上) 改 (地下)	土地前年度 課税標準額 軽減税額 (円)	評価額 (円)			当年度 課税標準額 相当税額 (円)	
						固定資産税 (円)		資産番号		
						都市計画税 (円)	増			有
家	熊木町 527	木造	10.00	R04		792,000			792,000	
		瓦葺 居宅	10.00				550024302			792,000
家	熊木町 527	木造	60.00	R04		10,296,000			10,296,000	
		瓦葺	120.00	2			550024303			12,672
		居宅				72,072	新	有		92,664
家	熊木町 527	軽量鉄骨造	20.00	R04		840,928			840,928	
		合金メッキ鋼板葺	20.00	1			550024304			840,928
		附属家（一般住宅）						新	有	13,453
家	熊木町 529	木造	40.00	M01		594,000			594,000	
		瓦葺	40.00	1			550024305			594,000
	0-0-0-0	店舗					新	有	9,504	

上段：家屋の構造（木造、鉄骨造等）  
中段：屋根の種類（瓦葺、合金メッキ鋼板等）  
下段：家屋の種類（居宅、共同住宅等）

上段：一階床面積  
中段：延床面積  
下段：家屋課税台帳上の通し番号（空欄の場合があります）

上段：評価額  
中段：家屋課税台帳上の通し番号  
下段左：新築・増築・改築のどれに該当するか  
下段中央：都市計画税の有無  
下段右：棟番号（家屋が二棟以上に分かれている場合に、その区分を記載）

上段：当年度の固定資産税の課税標準額  
中段：当年度の都市計画税の課税標準額  
下段：課税標準額に固定資産税率（1.4%）・都市計画税率（0.2）を乗じたもの  
※端数処理の関係上、実際の税額とは一致しません。  
※課税標準額…資産価値を評価した額から軽減・減免・特例措置等を適用した課税の基準となる額